

Der neue Kaufpreis - Eigentumswohnung - Werdau

Kaufpreis:	19.500,00 €
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 48,88 m ²

Objektadresse:

Ort:	08412 Werdau OT Langenhessen
Strasse:	Crimmitschauer Str. 201-207
Objekt Lage:	Wohngebiet



Objektbeschreibung:

- 3-Raum-Wohnung â€“ gepflegter Zustand!
- Wohnfläche betrÄagt 46,91 m²
- Verkehrswert: 33.000,00 â‚¬
- Lage der ETW: 2. Obergeschoss
- WE-Nr. lt. Auft.-plan: 19

Lagebeschreibung:

Langenhessen ist ein Ortsteil von Werdau mit lÄndlichen Strukturen. Sie liegt zwischen Werdau (3,5 km) und der Stadt Crimmitschau (6 km). Werdau (gesamt ca. 22.750 Einwohner Stand 31.10.2010) ist GroÄre Kreisstadt im Landkreis Zwickau und liegt zwischen den StÄdten Zwickau (8 km) und Reichenbach (12 km). Die Bundesautobahnen A 72 ist in ca. 14 km und A 4 ist in ca. 15 km erreichbar. Durch Werdau fÄhrt die BundesstraÄe B 175 Gera-Zwickau. Werdau verfÄgt Äber Äffentliche Nahverkehrsmittel Stadtbuslinien. Werdau ist Industriestandort, der Maschinenbau insbes. Fahrzeugzulieferer entwickelte sich bisher sehr gut. Die Stadt profitiert auÄerdem von der NÄhe zu Zwickau und den VW-Werken.

Ausstattungsmerkmale:

Objekt Zustand:	Gepflegt	Etage:	2
Ausstattungs Typ:	Standard		

Merkmale:

Keller ✓ Terrasse ✓

Weitere Ausstattung:

Der Energieausweis liegt vor und wird bei Verkauf mit Äbergeben.

Kurz Info:

die monatliche Miete betrÄagt 207,87 â‚¬